

OBČINA GORIŠNICA**933. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tibolci**

Na podlagi 129. v povezavi s 119 in 128. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10 v nadaljevanju: ZUreP-3) in 24. člena Statuta Občine Gorišnica (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 57/2017) je župan Občine Gorišnica dne 14.6.2023 sprejel

SKLEP**O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA TI98 – GORIŠNICA – SANACIJA RAZPRŠENE GRADNJE TIBOLCI****1. člen
(splošno)**

S tem sklepom se začne postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora TI98 – Gorišnica – sanacija razpršene gradnje Tibolci (v nadaljevanju OPPN).

**2. člen
(vsebina)**

Vsebina sklepa:

- območje in predmet načrtovanja;
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- vrsta postopka;
- roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz;
- navedba državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj;
- načrt vključevanja javnosti;
- seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja;
- navedba, ali se bo v postopku izvedla celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja.

Pobudo za pripravo OPPN je podala Občina Gorišnica

**3. člen
(območje in predmet načrtovanja)**

Območje OPPN obsega površino enote urejanja prostora TI98, ki je določena v Občinskem prostorskem načrtu Občine Gorišnica. Območje obdelave obsega zemljišča s parcelnimi št. 433/1, 433/2, 436/5, 436/6, 436/7, 436/8, 436/9, 436/10, 436/11, 436/12, 436/13, 436/14, 437/5, 437/6, 438/2, 438/3, 438/4, 438/5 - del, 438/6, 438/7, 439, 458/2 - del, 463 - del, 464/1, 464/2, 469/1, 469/2, vse k.o. Tibolci in je velikosti 2,3 ha. Zaradi potreb načrtovanja se območje OPPN v nadaljnjih fazah izdelave lahko tudi delno spremeni.

Z OPPN se bo urejalo umeščanje enostanovanjskih hiš skupaj s pripadajočimi manipulativnimi površinami na nepozidana stavbna zemljišča. Določili se bodo pogoji za urejanje že pozidanih stavbnih zemljišč. Načrtovala se bo gospodarska javna infrastruktura, ki bo omogočala umestitev predvidenih stanovanjskih objektov na območje. Predvidena je izvedba nove prometne ceste v območju OPPN z navezavo na obstoječi lokalno cesto in javno pot.

**4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Izdellovalec OPPN pridobi geodetski načrt območja

urejanja, izdelan skladno s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04 in 33/07-ZPNačrt).

Pri pripravi osnutka se upoštevajo prikaz stanja prostora, obstoječe omejitve v prostoru, izražene investicijske namere ter tudi morebitne že pridobljene smernice in/ali priporočila nosilcev urejanja prostora.

Ureditev območja bo natančneje določil OPPN, ki bo tudi določil možnost dopustnih odstopanj.

Potrebne strokovne podlage in strokovno rešitev se izdela z upoštevanjem veljavnih predpisov, ki določajo vsebino, obliko in način priprave podrobnega prostorskega načrta.

OPPN se izdela tudi v digitalni obliki, pripravljeni skladno z zahtevami veljavnih predpisov, da je možen vnos v prostorski informacijski sistem.

**5. člen
(vrsta postopka)**

OPPN se pripravi po rednem postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejem prostorskih izvedbenih aktov (skladno s 129. členom ZUreP-3). Na podlagi mnenja Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave – ZRSVN (št. 3563-008072023-2 z dne 15. 03. 2023), presoje sprejemljivosti vplivov plana v naravo na varovana območja, ni potrebno izvesti.

**6. člen
(roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz)**
V postopku priprave OPPN so predvideni naslednji roki:

- izdelava gradiva za pridobitev mnenja Zavoda, pristojnega za ohranjanje narave (februar 2023),
- pridobitev mnenja ZRSVN o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja (30 dni),
- sprejetje sklepa o pripravi OPPN (7 dni),
- posredovanje sklepa o pripravi OPPN in mnenja ZRSVN ministrstvu, pristojnemu za prostor, da dodeli identifikacijsko številko v prostorskem informacijskem sistemu, vpis identifikacijske številke po prejemu le-te, javna objava sklepa o pripravi OPPN skupaj z mnenjem ZRSVN v prostorskem informacijskem sistemu (objava sklepa o pripravi OPPN v uradnem glasilu in na spletni strani občine) (30 dni)
- priprava osnutka OPPN (v času priprave osnutka se vključi zainteresirano javnost): 30 dni,
- objava osnutka OPPN v prostorskem informacijskem sistemu oz. na spletni strani občine (3 dni),
- poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k objavljenemu gradivu osnutka OPPN: 30 dni od prejema poziva (na zahtevo nosilca urejanja prostora se lahko rok podaljša za največ 30 dni),
- dopolnitev osnutka OPPN (15 dni)
- objava javnega naznanila o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN, objava dopolnjenega osnutka OPPN v prostorskem informacijskem sistemu oz. spletni strani občine (7 dni)
- izvedba javne razgrnitve in javne obravnave v času javne razgrnitve (30 dni),
- priprava stališč do pripomb in predlogov javnosti, podanih v času javne razgrnitve (15 dni),
- prva obravnava in sprejem dopolnjenega osnutka OPPN na občinskem svetu (del gradiva za obravnavo na občinskem svetu je tudi elaborat ekonomike) ter obravnava in sprejem stališč do pripomb in predlogov javnosti: do 30 dni po zaključku javne razgrnitve
- javna objava stališč, zavzetih do pripomb in predlogov javnosti, v prostorskem informacijskem

sistemu in na krajevno običajen način: 7 dni po sprejemu stališč na občinskem svetu,

- priprava predloga OPPN (20 dni)
- objava predloga OPPN v prostorskem informacijskem sistemu oz. na spletni strani občine (3 dni),
- poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k objavljenemu gradivu predloga OPPN: 30 dni od prejema poziva (na zahtevo nosilca urejanja prostora se lahko rok podaljša za največ 30 dni),
- priprava predloga OPPN po pridobitvi mnenj nosilcev urejanja prostora, usklajenega s pridobljenimi mnenji (15 dni)
- druga obravnava in sprejem predloga OPPN na občinskem svetu (del gradiva za obravnavo na občinskem svetu je tudi elaborat ekonomike): do 30 dni po pripravljenem usklajenem predlogu,
- objava odloka v uradnem glasilu: po preteku petnajstdnevnega roka od sprejema predloga na občinskem svetu,
- priprava končnega OPPN: v času do začetka veljavnosti odloka,
- posredovanje končnega OPPN ministrstvu, pristojnemu za prostor - 7 dni po pridobitvi končnega elaborata OPPN.

Zgoraj navedeni roki so okvirni. Zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev udeležencev v postopku se lahko spremenijo.

7. člen

(navedba državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja OPPN:

1. Zavod RS ta varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor (v postopku pridobivanja mnenja o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja)
2. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana
4. Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana
5. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
6. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
7. Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana
8. Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana
9. Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
10. Ministrstvo za digitalno preobrazbo, Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana
11. Občina Gorišnica, Gorišnica 83 a, 2272 Gorišnica
12. Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj
13. Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor
14. Telekom Slovenije d.d., Titova cesta 38, 2000 Maribor
15. Telemach d.o.o., Cankarjeva ulica 6, 2000 Maribor

V primeru, da se v postopku priprave utemeljeno ugotovi, da je potrebno vključiti tudi nosilce urejanja prostora, ki niso navedeni v tem sklepu, se v postopku pridobi tudi njihova mnenja.

8. člen

(načrt vključevanja javnosti)

V okviru priprave osnutka OPPN se vključuje zainteresirano javnost, usklajujejo se različni interesi v prostoru. Izvede se javno predstavitev osnutka OPPN, v sklopu katere ima zainteresirana javnost možnost podati svoje pripombe in predloge pri pripravi osnutka OPPN.

Osnutek OPPN, dopolnjen glede na pridobljena mnenja k osnutku, se javno razgrne. Za javno razgrnitev se pripravi povzetek za javnost. V času javne razgrnitve se izvede javno obravnavo razgrnjenih gradiv. V času javne razgrnitve se javnost tudi seznani z morebitnim nasprotjem interesov.

Stališča do pripomb in predlogov javnosti se javno objavi na spletni strani občine in na krajevno običajen način.

Tekom celotnega postopka se gradiva objavljajo na spletni strani občine, in sicer se na spletni strani občine objavi: Strokovno podlago za pripravo OPPN, sklep o pripravi, osnutek OPPN, javno naznanilo o javni razgrnitvi in obravnavi (objava javnega naznanila tudi na krajevno običajen način), stališča do pripomb in predlogov javnosti (objava tudi na krajevno običajen način) in predlog OPPN.

Po potrebi (predvsem v odvisnosti od interesa javnosti) se izvede tudi druge oblike vključevanja javnosti.

9. člen

(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Za pripravo OPPN se uporabijo naslednji prostorski podatki in strokovne podlage:

- podatki evidenc geodetske uprave in zemljiške knjige,
- geodetski načrt,
- prikaz stanja prostora,
- morebitni drugi podatki oziroma druge strokovne podlage, ki bi jih zahtevali nosilci urejanja prostora.

Stroške v zvezi s pridobivanjem strokovnih podlag, strokovnih rešitev, izdelavo OPPN, vodenje upravnih postopkov prevzame naročnik OPPN.

10. člen

(objava in začetek veljavnosti sklepa)

Sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi. Občina sklep o začetku priprave OPPN javno objavi na spletnih straneh občine Gorišnica.

Številka: 3500-8/2022

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 3578

Datum: 20.6.2023

Občina Gorišnica
 Borut Kolar, župan

OBČINA HAJDINA

934. Odlok o proračunu Občine Hajdina za leto 2024

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18 in 61/20 -ZIUZEOP-A) in 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 – ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 44/15 ZIPRS1415-D, 55/15 – ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617 80/16 – ZIPRS1718, 71/17 – ZIPRS1819 in